

VÍA AQUA

SATÉLITE

Residencial & Lifestyle Center

La vida que sueñas
inicia aquí







| Vía Aqua Satélite es un
exclusivo residencial de usos mixtos, ubicado
en el Estado de México, que ofrece bienestar,
estilo de vida y confort en su más alto nivel.

¿Por qué elegir Vía Aqua Satélite?



Ubicación idónea y
con gran plusvalía



Cerca de centros
comerciales, escuelas y
las principales vialidades



Zona Comercial



Restaurantes



Residencial con 3 tipos
de departamentos



Roof Garden



Amenidades de lujo



Ubicación Vía Aqua Satélite



Lifestyle Center

Date un respiro para disfrutar



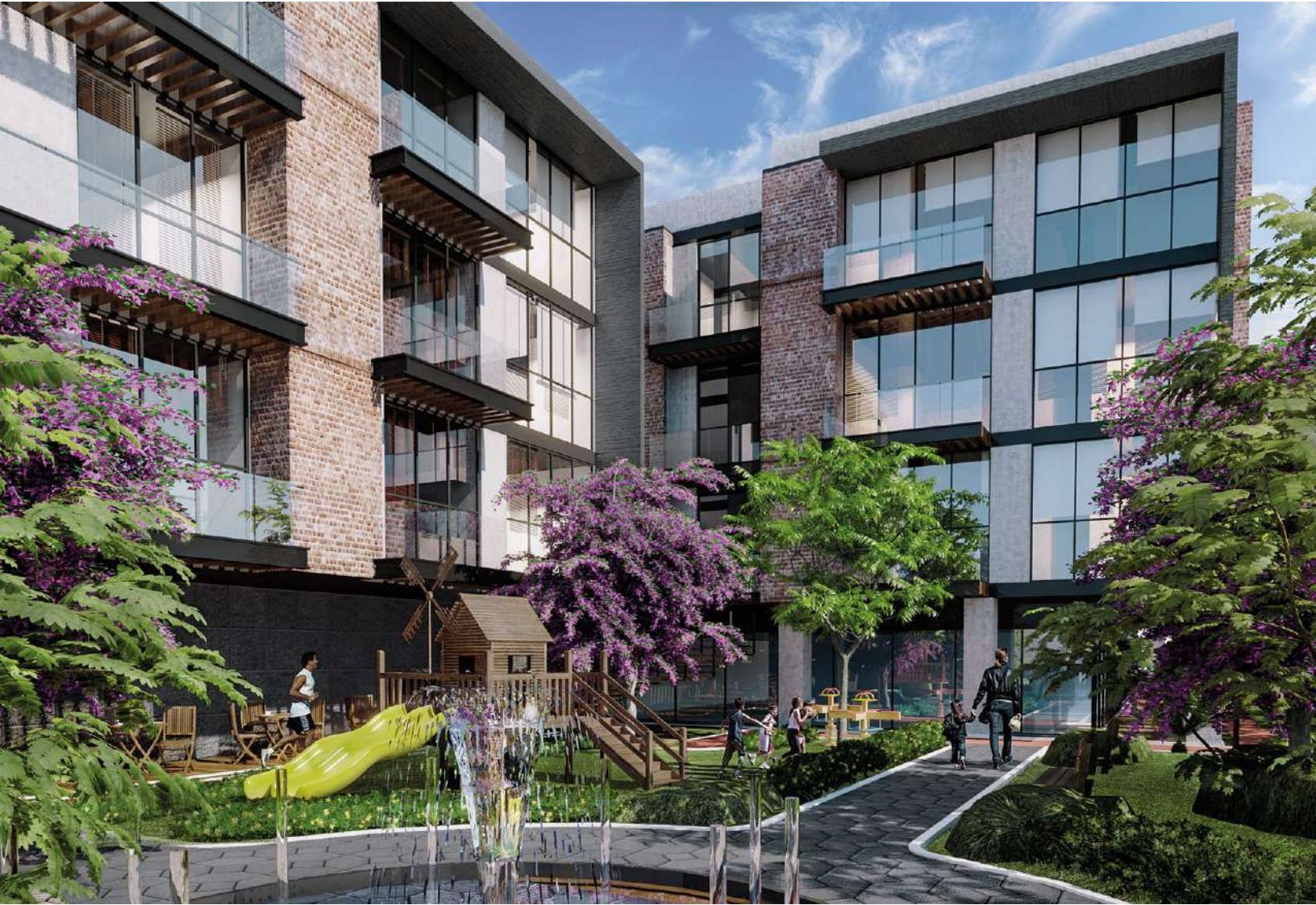
7 locales comerciales
576.36 m²



2 restaurantes
873.20 m²



Servicios y
productos **prémium**



**Estacionamiento
in & out**



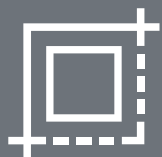
Valet parking



**Áreas verdes y
arquitectura
vanguardista**

Residencial

Comodidad, seguridad y confort



24 departamentos
de 150 m² aprox.



3 tipos de departamentos
con excelente distribución



Roof garden y áreas verdes



Acabados de lujo



Estacionamiento exclusivo
con 2 cajones por departamento



Amenidades de primer nivel:
Gym, ludoteca, salón de eventos





DEPARTAMENTO TIPO A

- 3 recámaras
 - Recámara principal con baño completo y vestidor
 - Segunda recámara con closet
 - Estudio o tercera recámara con closet
- Baño completo compartido
- Medio baño para visitas
- Estancia comedor
- Cocina integral
- Cuarto de servicio con baño completo
- Área de lavado
- 2 cajones de estacionamiento



DEPARTAMENTO TIPO B

- 3 recámaras
 - Recámara principal con baño completo y vestidor
 - Segunda recámara con closet
 - Tercera recámara con closet
- Baño completo compartido
- Medio baño para visitas
- Estancia comedor
- Cocina integral
- Cuarto de servicio con baño completo
- Área de lavado
- 2 cajones de estacionamiento



DEPARTAMENTO TIPO C

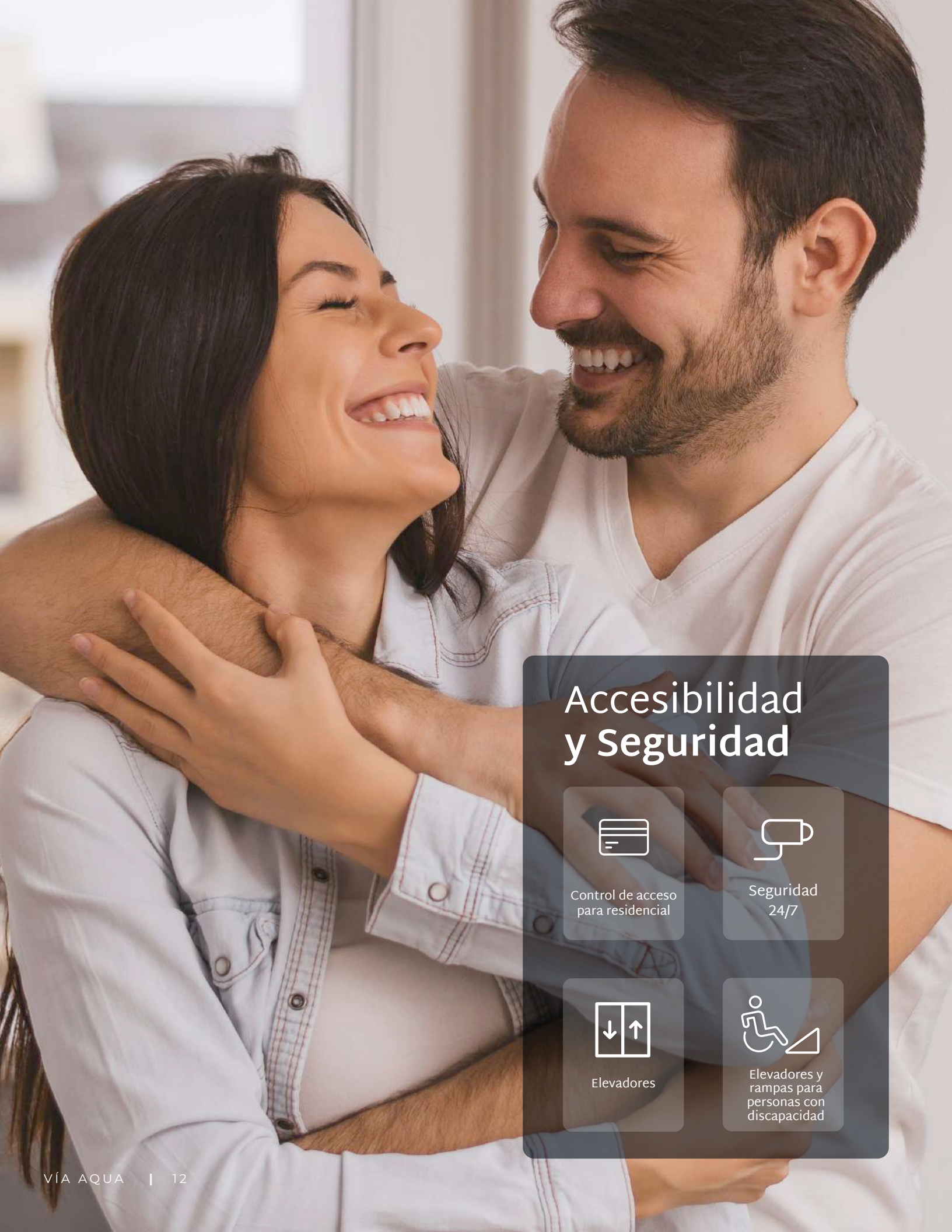
- 2 recámaras
 - Recámara principal con baño completo y vestidor
 - Segunda recámara con closet
- Baño completo compartido
- Medio baño para visitas
- Estancia comedor
- Cocina integral
- Cuarto de servicio con baño completo
- Área de lavado
- 2 cajones de estacionamiento



| Roof Garden privado

- 70 m² (solo 8 departamentos)
- 5 departamentos en planta baja con Garden house





Accesibilidad y Seguridad



Control de acceso
para residencial



Seguridad
24/7



Elevadores



Elevadores y
rampas para
personas con
discapacidad



ESTRATEGIAS METROMEX

Vía Aqua Satélite es un desarrollo habitacional, planeado y ejecutado por **Estrategias Metromex**, empresa mexicana conformada por inversionistas con más de 25 años de experiencia en la administración, comercialización y desarrollo de proyectos inmobiliarios.

Tel. 55 6387 0058 y 55 6387 0065
contacto@emetromex.com

VÍA AQUA

SATÉLITE

¡Elige vivir como siempre has soñado!

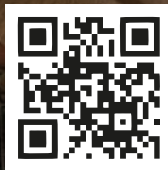
Excelente
ubicación

| Estilo de vida

| Exclusividad

| Comodidad
y confort

¡Contáctanos para conocer nuestros precios de preventa!



www.viaaquasatelite.mx



www.gohome.mx



GoHome es la única inmobiliaria autorizada
para la venta en **Vía Aqua Satélite**

📞 Oficina: 442 454 7814 📱 Cel.: 442 334 5466 mariana.rivero@gohome.mx